



Aguas de Murcia apuesta por la sostenibilidad en la que será su nueva sede

Con la colaboración del Ayto. de Murcia, y el Colegio de Arquitectos permite la puesta en marcha de un **concurso de ideas para la realización del proyecto**

El nuevo edificio, con cerca de 4.000m² de oficinas y 3.300m² de zona de aparcamiento, estará situado en una parcela de la avenida Miguel de Cervantes

Murcia, 11 de octubre de 2021.- Aguas de Murcia, en el marco de su continua evolución y su estrategia en materia de desarrollo sostenible, ha decidido construir una nueva sede que será un edificio eficiente, seguro y saludable donde implantar un nuevo modelo de trabajo (el smart working o trabajo inteligente), apoyado en la tecnología, la digitalización, la mejora de los procesos, la optimización y el rediseño de los espacios.

El alcalde José Antonio Serrano, la gerente de Aguas de Murcia Inmaculada Serrano y la presidenta del Colegio de Arquitectos María José Peñalver, acompañados por la concejala de Movilidad Sostenible y Limpieza Viaria, Carmen Fructuoso, presentaron el concurso de ideas que permitirá la construcción de esta nueva sede.

Jose Antonio Serrano explicó que “esta iniciativa es una apuesta decidida por la sostenibilidad y por un cambio cultural en la forma de trabajar con el objetivo primordial de continuar mejorando el servicio de los habitantes de Murcia y sus pedanías”.

Por su parte, Inmaculada Serrano incidió en que “estamos poniendo las bases de algo que va más allá del reto tecnológico; debemos concebirlo como una oportunidad para crear un nuevo edificio que encarne los valores de esta empresa: eficiencia, valor compartido, compromiso, medioambiente y vocación de servicio”.

En este contexto, que demanda un adecuado rediseño de espacios, y teniendo en cuenta que actualmente Aguas de Murcia cuenta con oficinas dispersas en distintas ubicaciones del término municipal, se ha apostado por la unificación de estas en un único edificio lo que permitirá capitalizar diferentes sinergias tanto en el trabajo diario como en la gestión del servicio a la ciudadanía.

Será por tanto una oportunidad de construir una **edificación singular, con identidad propia** y que goce de un reconocimiento como sede de Aguas de Murcia similar al que tiene actualmente la Antigua Estación de Zaraiche, pero que además se convierta en un icono de edificación **sostenible** en la ciudad de Murcia.

La nueva sede **se ubicará en una parcela, de titularidad de Aguas de Murcia, situada en la avenida Miguel de Cervantes**, próxima al Centro Comercial Carrefour Zaraiche. Según las estimaciones, durante la ejecución de la obra se pueden crear más de 100 puestos de

trabajo, tanto directos como indirectos, constituyendo una significativa inyección económica para la ciudad que contribuirá a remontar la actual crisis económica producida por la pandemia.

4.000 m2 de oficinas y 3.300 m2 de zona de aparcamiento

El edificio contará con cerca de 4.000 m2 de oficinas y 3.300 m2 de zona de aparcamiento con un presupuesto estimado de ejecución de casi 7 millones de euros y un plazo de ejecución de 24 meses.

Para la realización del proyecto, en el que se basará la construcción del nuevo edificio el Ayto. de Murcia, Aguas de Murcia y el Colegio de Arquitectos han convocado un concurso de ideas.

Las tres instituciones comparten así la convicción de que la realización de esta iniciativa es el procedimiento idóneo para garantizar, no sólo la calidad del proyecto que defina estos nuevos espacios, sino también para promover procedimientos transparentes y abiertos a la participación de equipos de arquitectos interesados en desarrollar proyectos innovadores que incluyan los valores de la Sostenibilidad Arquitectónica en el ámbito del trabajo inteligente.

Las ideas que se presenten al concurso deben poner en valor soluciones para conseguir un edificio con un diseño bioclimático acorde a las condiciones del municipio, de modo que se obtenga unas condiciones de confort en un modelo eficiente, sostenible y seguro.

Para ello se deberán tener en consideración aspectos tan relevantes como: Orientación y diseño, consumos energéticos, consumo de agua, seguridad y salud.

12.000 euros para el mejor proyecto

La publicación de las bases del concurso de ideas se realizará el 15 de octubre, tanto en la plataforma de contratos de sector público en www.emuasa.es, como en la web del Colegio de Arquitectos, disponiendo los interesados de tres meses para presentar las propuestas, y realizar todas las consultas que desean, así como solicitar visita a la parcela.

El concurso establece 4 premios: el primer premio, dotado con la cantidad de 12.000 euros y otros tres premios dotados con la cantidad de 6.000 euros el segundo, 3.000 euros el tercero y 2.000 euros el cuarto.

La obtención del primer premio otorgará al ganador, además, la adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto básico, de ejecución e instalaciones, estudio de seguridad, dirección de obras y dirección de la ejecución.

El Jurado estará formado por representantes del Ayuntamiento de Murcia, del Colegio de Arquitectos y de Aguas de Murcia. Se analizarán los proyectos presentados, para elaborar el informe que dé lugar a la resolución definitiva de las propuestas premiadas.